Uwe Besecke, Speyerer Str. 32, 67376 Harthausen
www.controlling-management.com

Kostenexplosionen durch Baunachträge und nun?

Online Workshop via ZOOM

praxisbezogener **Kompaktkurs**

Umfang: **9.00 Uhr bis 15.00 Uhr (oder nach Abstimmung)**

Referent: **Dipl.-Ing. Uwe Besecke LL.M**

Honorar: **auf Nachfrage**

Schwerpunkt auf öffentliche Verwaltungsstrukturen, Gebäudemanagement, Baubereiche des Hoch– und Tiefbaus, Rechnungsprüfungsämter, Revision

rechtliche Anspruchsgrundlagen

- Umfang von Kostenexplosionen durch Baunachträge
- Beispiel an Hand einer Studie Kommune, Autobahnbau Bund, LRH Schleswig-Holstein
- Begriffserklärung Baunachträge/Nachtragsmanagement
- Besonderheiten in der öffentlichen Verwaltung
- Anspruchsgrundlagen nach VOB/B und BGB, Beispiele
  - geänderte und zusätzliche Leistungen
  - Mehr – und Mindermengen, Null- und Scheinpositionen
  - Bauzeitveränderungen, Gläubigerverzug
- rechtsgeschäftliche Willenserklärungen bei Anordnungen, Vollmachten
- Mehrvergütung wegen Nachprüfungsverfahren aus Vergabeverfahren nach VOB/A
- Rechtsprechung des BGH und der OLG

5- Punkte - Methoden der Nachtragsprüfung

- Prüfung „dem Grunde nach“ (rechtliche Prüfung)
- 5 Punkte - Methoden der Nachtragsprüfung auf Basis von Beispielen
- Stellung der externen Architekten/Ingenieure bei Anordnungen auf der Baustelle
- Prüfung „der Höhe nach“ (wirtschaftliche Prüfung)
- Urkalkulation und EFB-Preisblatt
- Zuständigkeiten und Vollmachten
- Nachtragsvereinbarungen; rechtsgeschäftliche Beauftragung/Willenserklärung
- Empfehlungen für eigenen Arbeitsbereich

Verfasser: Dipl.-Ing. Uwe Besecke LL.M
Mitglied der Ingenieurkammer Rheinland-Pfalz